

" JADELIA "

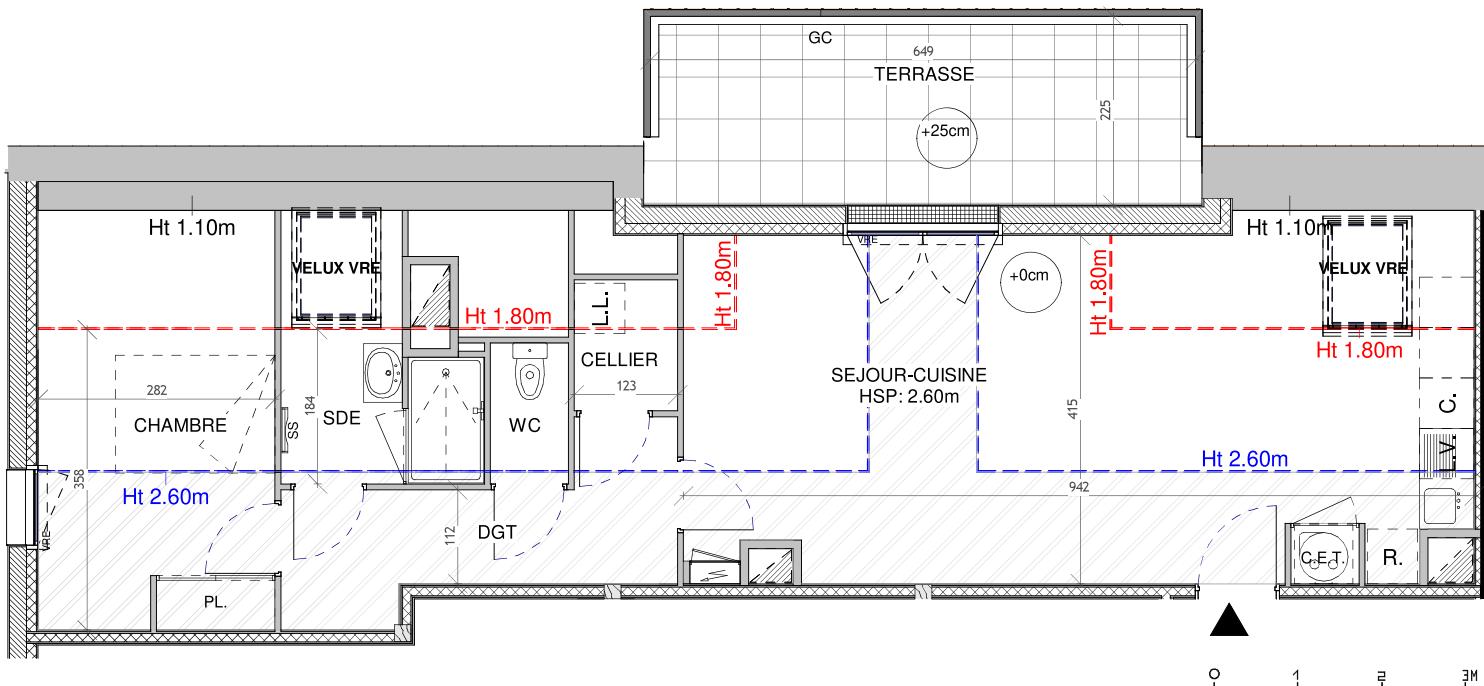
BEL ESSOR - 44730 SAINT-MICHEL-CHEF-CHEF

Construction de logements collectifs et de maisons individuelles

Maître d'ouvrage : SAS JADELIA



12 Bd Gisèle Halimi - 44200 NANTES



AP Allège pleine

AVF Allège vitrée fixe

OB Fenêtre oscillo battante

PF Porte-Fenêtre

PL Placard

GC Garde-corps

VRE Volet roulant électrique

PV Pare-vue

HSP/HSFP Hauteur sous plafond / faux-plafond

ss Sèche-serviettes

PV Pare-vue

Emplacement réfrigérateur (R), lave-vaisselle (LV), lave-linge (LL)

Emplacement pour évier

Tableau électrique

Soffite ou faux-plafond HSP=2.20m mini

Cloison séparative SAD



Ballon d'eau chaude sanitaire



Emplacement réfrigérateur (R), lave-vaisselle (LV), lave-linge (LL)



Emplacement cuison



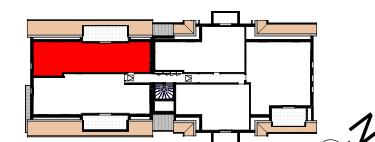
Emplacement pour évier



Nota : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives, les soffites, faux plafonds, retombées, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier et cuisine (meubles, plans de travail) ne sont pas fournis et ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir. (seuil suivant réglementation PMR, 15cm en cas de balcon, 20cm en cas de terrasse au rdc)



Plan de repérage



Type	Niveau	Numéro
T2	R+2	B202
Désignation	Surfaces habitables	Surfaces au sol
DGT	7.14 m ²	7.14 m ²
SEJOUR-CUISINE	32.43 m ²	38.71 m ²
CHAMBRE	10.05 m ²	14.00 m ²
SDE	4.10 m ²	6.12 m ²
CELLIER	1.19 m ²	1.89 m ²
WC	1.56 m ²	1.56 m ²

Surface Habitable Totale **56.47 m²** 69.42 m²
TERRASSE 13.93 m²

Nota : la surface de placard est incluse dans celle des pièces attenantes

Plan de réservation

23 juillet 2025

Indice 0